

Plåtkonsult
CLAES ROSÉN
BYGGNADSINGENJÖR SBR

TEO-KONSULT
Sveavägen 2 A
702 14 ÖREBRO
Tel:019-32 09 60
Fax:019-32 15 22
Email: claes@teokonsult.se
Website: www.teokonsult.se



Värmlands Museum, Sandgrundsudden, Karlstad

BESIKTNING AV TAK

Tid för besiktning

17:e maj 2001

Besiktningensman

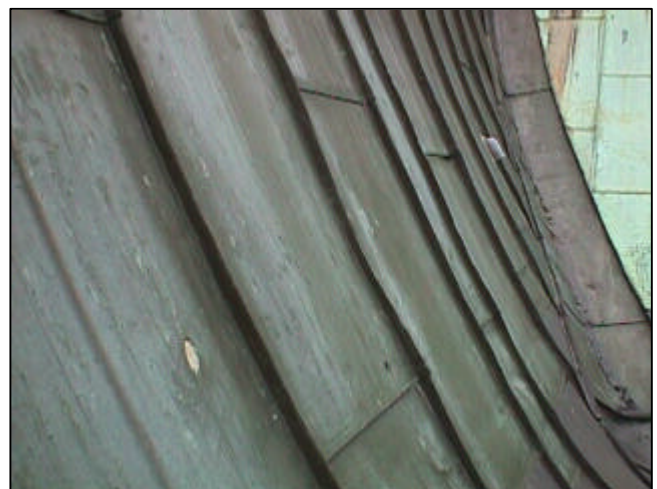
Claes Rosén, Byggnadsingenjör SBR.

Vid besiktningen gjordes följande iakttagelser:

Befintligt koppertak från 1929 med vissa delar omtäckta 1977 och 1986 är i stort intakt. Den yta som täcktes 1977 har fått lite grön patina medan omtäckta ytan från 1986 fortfarande saknar grön patina.

?? Det finns några hål i plåten efter snöskottning eller dylikt.

Vid besiktningen upptäcktes 3 st hål.



?? Garneringslist kring takfönster sitter löst.



?? En delnockplåtar sitter ej fast - risk för avblåsning.

?? Hängrännor vid innergård behöver rensas.

?? Snörasskydd mot norr behöver rensas från löv och grenar som blockerar fri vattenavrinning med påföljande risk för läckage då kvarstående vatten kan tränga in i falser.



?? Ombygg del från 1977 är gjord med för liten taklutning varför läckage kan eller redan har förekommit. Se vattensamling under "fågel".



?? Befintligt koppertak från 1929 sitter inte riktigt fast. Vid prov med en hovtång kunde ståndfalsen lyftas 5 till 10 mm.

Risk finns för att takplåten lossnar helt - en blåsig höstnatt eller så.



?? Omtäckta delar av koppertaket har inte fått sin gröna patina.

Det tar ca 30 år att få grön patina som taket i övrigt uppvisar.

På del som täcktes 1977, 24 år gammalt finns faktiskt lite grön patina.



?? Snörasskydden på husets utsida förfular taket.

Om ingen risk finns för skada på person eller egendom behövs ej skydd mot snöras



Förslag till åtgärd:

1. Omedelbart bör följande göras vilket också kan utföras av vilken plåtslagare som helst utan någon särskild arbetsbeskrivning:

?? Hål och lösa lister lagas.

?? Tätning ses över kring givare och termostater.



?? Givare och kabeldragning som ej behövs demonteras



?? Hängrännor rengöres och lövsamlare demonteras, då sådan redan finns i brunnsutkastarna.

?? Infästningar av stuprör på innergård ses över.

?? Snörasskydd rengöres från grenar och löv.

?? Ny takstege monteras från taklucka ned till snörasskydd på insidan.



2. Arbete som behöver en beskrivning och som bör göras inom något år:

?? Omkonstruktion av "platta" taket så att taklutning blir minst 1:10 ca 6 grader och ny täckning av detsamma.



?? Måla täckta delar på utsidan som ej fått grön patina med Nordic Green från Outokumpu - Västerås



?? Tag bort snörasskydden på utsidan, ev. kan konsolen sitta kvar och på så sätt hålla tätt i bultgenomföringen

Snörasskydd behövs egentligen inte då entré till museet numera görs från en förbindelsegång, vintertid, förutom vid personalentré mot norr.



?? Olja in takfotens takstolar som uppvisar grova uttorkningssprickor.



3. Arbete som kan göras senare med kvalitetskrav på utförare:

?? Täck om hela koppartaket med grön patinerad kopparplåt.

?? Tag bort alla takfönster som bara förorsakar läckage.



Detta arbete kan i princip uppskjutas tills någon del av taket lossnat från underlaget. Men helst innan hela plåtytor blåst av!

Anledningen till att plåttaket inte redan blåst av kan vara att taksäkerhetsanordningarna håller kvar plåten. Detta måste då observeras när man ev. tar bort snörasskydden så att bultinfästningen får vara kvar med eller utan konsol.

Örebro 2000-05-30

TEO-konsult

Claes Rosén
Plåtkonsult
BYGGNADSINGENJÖR SBR



./ Bilaga: Takplanskiss

Detta utlåtande har 2001-05-30 skickats till:

3 ex till Rune Larsson
Landstinget i Värmland
Landstingsservice - Fastigheter
651 82 Karlstad

1 ex till Sven O Eriksson
Landstinget i Värmland
Landstingsservice - Fastigheter
651 82 Karlstad